

Referat fra generalforsamlingen lørdag den 14.april 2018 i Fiskeriets Hus.

Vi startede med morgenkaffe med rundstykker, pålæg, oste, brunsviger m.m.

Jørgen bød de ca. 50 fremmødte velkommen, hvorefter vi gik over til dagsordenen.

1. Valg af dirigent

Valgt blev Ole Andersen, som overtog jobbet efter Verner Mørk (dirigent til generalforsamlingen 2017). Ole takkede for valget og konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen var sket i overensstemmelse med vedtægterne med 1 månedes varsel på foreningens hjemmeside. Generalforsamlingen var således lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning:

Vi har i årets løb afholdt 2 bestyrelsesmøder, og jeg kan i flæng nævne nogle af de aktiviteter, der har været. Som jeg oplyste på sidste års generalforsamling hare ejerne af ejendommen Fyrmarken 97, meldt sig ud af foreningen på grund af vor kritik af etableringen af voldene på ejendommen. Som jeg nævnte, blev det samtidig aftalt med ejerne, at jeg skulle kontakte dem i løbet af efteråret 2017, for at prøve at få dem meldt ind igen, hvilket ikke lykkedes.

Vi har desværre konstateret, at der i løbet af året er etableret flere volde, sidst er der etableret en vold på Sivbjerg. Her har jeg været i kontakt med ejerne og gjort dem opmærksom på reglerne ved etablering af volde. Ejerne har overfor mig oplyst, at man har været i telefonisk kontakt med kommunen, som skulle have sagt god for etableringen. Jeg har efterfølgende været i kontakt med den person, som efter sigende skulle have sagt ok til projektet. Her mente man at have gjort opmærksom på reglerne. Forløbet viser med alt tydelighed, at der kan være forskel på hvad spørgeren mener at have fået ok til, og hvad svareren mener at have sagt ok til. På grundlag af forløbet, har jeg været i kontakt med chefen for afdelingen og med denne aftalt, at kommunen ville prøve – han understregede prøve - at undlade at tage stilling til problemet, men henviser til bestyrelsen, som så havde mulighed for – hvis volden skulle etableres- da at vejlede med de gældende regler. Fra bestyrelsen skal der således lyde en opfordring til grundejerne om ikke at etablere volde uden bestyrelsens medvirken.

Vi har i løbet af efteråret sammen med vores entreprenør gennemgået vejnettet. Det blev aftalt, at alle vejene skulle repareres og samtidig afrettes. Samtidig blev der lagt nyt grus på stien mellem Fyrmarken 89 og 123.

Vedr. tømning af vore septiktanke skete det med stor forsinkelse i forhold til tidligere. Jeg var i den forbindelse flere gange i kontakt med Thingstrup Maskinstation og gjorde opmærksom på, at den manglende orientering om, hvornår tankene ville blive tømt var alt for dårlig, hvilket Thingstrup Maskinstation tog til efterretning og gjorde opmærksom på, at man – hvis det skulle blive aktuelt igen - da ville kontakte grundejerne med løbende orientering.

Vores nye hjemmeside er nu i luften. Vi skal opfordre alle til løbende at tjekke hjemmesiden, hvor alle nyheder samt orienteringer og meddelelser fra bestyrelsen vil fremgå.

Vi skal også opfordre medlemmer til at benytte hjemmesidens gæstebog til al kommunikation mellem medlemmerne og til bestyrelsen.

I forbindelse med den nye hjemmeside, har vi fremstillet en lamineret "velkomst til hjemmesiden", som vi efterfølgende vil udlevere til alle medlemmer af grundejerforeningen. Efter generalforsamlingen vil vi udlevere denne til de fremmødte.

Som det fremgår af vores nye hjemmeside (www.fyrken-sivbjerg.dk) fortsætter dramaet vedr. opstilling af de kystnære vindmøller tilsyneladende.

Der er også nyt vedr. kloakering på Holmsland Klit. Ole Andersen vil under eventuelt ganske kort orientere om sidste nyt, ligesom Ole vil orientere om sidste nyt fra Sammenslutningen af Grundejerforeninger på Klitten.

I løbet af sommeren blev vi kontaktet af RAH vedr. etablering af WAOO-fibernet.

I begyndelse af december blev vi igen kontaktet af RAH, da man måtte konstatere, at antallet af bestillinger i vort område lå langt under det antal, der skulle til, for at der var økonomi i etableringen. RAH ville gerne i kontakt med alle vore medlemmer, og i den forbindelse leverede vi navne og postadresse til RAH.

Primo 2018 blev vi orienteret om den manglende tilslutning, og i februar blev jeg orienteret om delvis etablering af fibernet.

Derefter var der tavshed indtil den 9.april, hvor vi blev gjort bekendt med, at man nu ville gå i gang med nedgravning af fiberbredbåndet.

Der er herefter aftalt møde med kommunen til en gennemgang af nedgravningen af fiberrør. Samtidig er projektet sendt i høring.

Jeg vil gerne igen opfordre til, at så mange som muligt anskaffer branddaskere. Vi har ved flere lejligheder set, at disse har gjort stor gavn og er med til at holde ilden i skak, indtil brandvæsenet når frem.

Jeg vil ligeledes gøre opmærksom på henvendelsen fra skorstensfejeren, som har bedt om oplysninger om mobil nr. eller mail-adresse, så han kan orientere om tidspunkt for, hvornår han vil rense og efterse skorstenen.

Projekt "hjertestarter" er ikke død, men afventer den endelige anskaffelse, opstilling og evt. aftale med RAH om levering af strøm.

Jeg vil nu slutte min beretning med en stor tak til mine bestyrelseskollegaer for deres indsats i årets løb, også en tak til vores administrator af den "gamle hjemmeside" Jørgen Møller for vedligehold af hjemmesiden og hans indsats blandt andet med at holde hybenroserne i ave, hvor disse er skyld i manglende udsyn ved vore veje.
En særlig tak til Erling og Christine, som ikke har ønsket genvalg til bestyrelsen.

Der var herefter lejlighed til at stille spørgsmål eller bemærkninger til beretningen.

Fyrmarken 285 opfordrede til, at reglerne vedr. etablering af volde skulle overholdes, ellers risikerer vi, at mange vil etablere disse, hvilket bestemt ikke pynter på landskabet/naturen.

Peter Hesselager-Olesen Sivbjerg 12 spurgte, om vi ikke kunne undersøge, om kommunen med baggrund i en kommende ændring i bestemmelserne om kystbeskyttelse, havde planer for vort område. Det blev aftalt at bestyrelsen sammen med Peter skulle tage kontakt til kommunen for en drøftelse heraf.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab .

Jan Bøgested fremlagde regnskabet, som udviste indtægter på kr. 89.165,00 og udgifter på kr. 83.470,00 og således et overskud på kr. 5.695,00. Egenkapitalen andrager herefter kr. 119.936,51.
Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Indkomne forslag.

Der var ikke noget under dette punkt.

5. Forslag til kontingent for det følgende år:

Kontingentet uændret kr. 100,-
Forslaget blev godkendt.

6. Valg til bestyrelsen:

På valg er Erling Dyrvig, der ikke modtager genvalg samt
Jørgen Olesen, der modtager genvalg
Som bestyrelsessuppleant Kirstine Møller, der ikke modtager genvalg. (har solgt sommerhuset.)
Som ny 1.suppleant blev valgt: Peter Hesselager-Olesen (Sivbjerg 12)
Som ny 2. suppleant blev valgt: Søren Suhr (Sivbjerg 10)

7. Valg af revisor:

På valg er Arne Hansen, som blev genvalgt.

8. Regnskab Fyrmarkens afvandingsanlæg:

Indtægterne blev på kr. 22.679,25 og udgifter på kr. 6.700,00. Egenkapitalen udgør herefter kr. 162.706,01.
Regnskabet blev herefter godkendt

Sivbjergmose dræningslaug:

Indtægter blev på kr. 5.220,00 og udgifter på kr. 3.471,38. Egenkapitalen udgør herefter kr. 62.754,22.
Regnskabet blev herefter godkendt.

9. Eventuelt:

Til spørgsmålet om, hvordan man skulle forholde sig ved salg, oplysning om nye ejer m.m. oplyste Jørgen Olesen, at vi blev orienteret herom af ejendomsmæglerne, ligesom vi en gang om året får en liste med navnene på de respektive ejere.

Ole orienterede om Ringkøbing-Skjern kommunes nye spildevandsplaner. Etableringen heraf forventes at ligge et stykke ud i fremtiden, da vi ikke i vort område har de store problemer hermed.

Ole Andersen orienterede endvidere om sidste nyt fra:

Sammenslutningen af grundejerforeninger på klitten,

Kystnære vindmøller, kystsikring, trafik på klitvejen (2 + 1 vej), bekæmpelse af hybenroser bl.a. i klitterne og Vestkyststien, som kommunen forlanger, at grundejerne selv betaler for vedligeholdelse af.

Til sidst orienterede Ole Andersen om vores nye hjemmeside.

Jørgen Olesen orienterede herefter om sidste nyt fra RAH, som nu begynder nedgravningen af fibernettet.
Arbejdet med nedgravningen starter den 7. maj og forventes afsluttet senest den 26. juni 2018.

Der blev opfordret til at bruge gæstebogen på hjemmesiden, samt den direkte mail til bestyrelsesformanden.

Da der ikke var flere spørgsmål eller bemærkninger afslutte dirigenten generalforsamlingen og takkede for god ro og orden med en positiv stemning.
Jørgen sluttede af med at byde på øl og vand.